

## Information zum Datenschutz für Mieter

Wir nehmen den Schutz Ihrer Daten ernst und möchten Sie gerne gemäss Datenschutzgesetz über unsere Datenverarbeitungen wie folgt informieren:

- a) die Bearbeitungszwecke und deren Rechtsgrundlagen
- b) die Art der personenbezogenen Datenkategorien, die Herkunft der Daten, die Aufbewahrungsdauer sowie einen allfälligen Transfer der Personendaten ins Ausland
- c) die gesetzlichen Grundlagen der Datenweiterleitung
- d) Informationen zur automatisierten Einzelentscheidung
- e) Ihre Rechte

### a) Die Bearbeitungszwecke und deren Rechtsgrundlagen

Bearbeitungszweck	Rechtsgrundlage
Mail-Kommunikation	Art. 31 Abs. 1 (überwiegendes privates oder öffentliches Interesse), DSG
Übersicht und Verrechnung der Mieten	Art. 31 Abs. 2 lit. a (Vertrag), DSG
Vertragsverwaltung, Kontakt- und Vertragsdaten	Art. 31 Abs. 2 lit. a (Vertrag), DSG

### b) Beschreibung Datenkategorien und ihre Verarbeitung

Mail-Kommunikation				
Datenkategorie	Beschreibung	Aufbewahrungsdauer	Herkunft	Transfer Ausland
E-Mailadresse und Kontaktdaten	E-Mailadresse und Kontaktdaten	nach Zweckerfüllung	direkt erhoben, Angehörige	nein

Übersicht und Verrechnung der Mieten				
Datenkategorie	Beschreibung	Aufbewahrungsdauer	Herkunft	Transfer Ausland
Kontaktdaten	Vorname, Nachname, Firmenname, Adresse	10 Jahre nach Vertragsbeendigung	direkt erhoben	nein
Mietabrechnung	Verrechnung der Mieten	10 Jahre nach Vertragsbeendigung	direkt erhoben	nein

### Vertragsverwaltung, Kontakt- und Vertragsdaten

Datenkategorie	Beschreibung	Aufbewahrungsdauer	Herkunft	Transfer Ausland
Verträge, Vereinbarungen, Offerten und Kommunikation	Kontaktdaten, Verträge, Vereinbarungen, Offerten und Kommunikation	10 Jahre nach Vertragsbeendigung	direkt erhoben	nein

## c) Gesetzliche Grundlagen der Datenweiterleitung

Es werden keine Daten übermittelt.

## d) Informationen zur automatisierten Einzelentscheidung

Auf Basis Ihrer personenbezogenen Daten werden von uns keine Entscheidungen getroffen, die ausschliesslich auf der automatisierten Bearbeitung Ihrer Daten beruht und für Sie mit einer Rechtsfolge verbunden ist oder Sie erheblich beeinträchtigt.

## e) Ihre Rechte

Bezüglich Ihren Daten stehen Ihnen grundsätzlich das Recht auf Auskunft sowie das Recht auf Datenherausgabe und -übertragung zu. Diese Rechte beziehen sich auf Ihre eigenen Daten, nicht jedoch auf Daten Dritter wie beispielsweise Ihnen nahestehenden Personen.

## Hinweis:

Falls Sie uns Daten von Drittpersonen mitteilen, gehen wir davon aus, dass diese von Ihnen darüber informiert wurden.